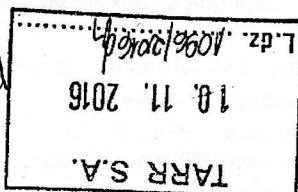


Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

SPÓŁKA GAZOWNICTWA

POLSKA



Toruńska Agencja Rozwoju
Regionalnego S.A.
ul. Włocławska 167
87-100 Toruń

Bydgoszcz, 02.11.2016

Nasz znak: B-ZDK/94994/1

Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, fax. 52 328 51 02
sekretariat.bydgoszcz@gdansk.psgaz.pl

- OŚWIADCZENIE**
o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego
1. W odpowiedzi na zapytanie z dnia 17.10.2016r., w oparciu o Ustawę z dnia 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. Nr 1059, z późn. zm.) oraz Ustawę z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zmianami) oświadczam, że istnieje możliwość przyłączenia: terenów inwestycyjnych dla firm wykorzystujących nowoczesne technologie w procesie produkcji i usług zlokalizowany: ul. Generała Władysława Andersa dz. 1/76; 1/77; 1/82; 1/83; 1/84; 87-100 Toruń
 2. Przyłączenie będzie możliwe do istniejącego gazociągu średniego ciśnienia, zlokalizowanego na działce położonej w Toruniu, przy ul. Poznańskiej.
 3. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
 4. Parametry techniczne przyłącza zostaną określone w Warunkach przyłączenia do sieci dystrybucyjnej.
 5. Instalację gazową należy projektować z uwzględnieniem lokalizacji szafki gazowej zawierającej kurek główny i układ pomiarowy / redukcyjny – pomiarowy na terenie Klienta, w linii ogrodzenia posesji od strony drogi na budynku.
 6. Przed realizacją przyłączenia obejmującą prace projektowe i wykonanie przyłącza należy:
 - 1) wystąpić z wnioskiem o Warunki przyłączenia do sieci gazowej,
 - 2) zawrzeć Umowę o przyłączenie.
 7. W celu uzyskania Warunków przyłączenia do sieci gazowej należy przedłożyć:
 - 1) wypiętiony Wniosek o określenie warunków przyłączenia;
 - 2) oświadczenie dotyczące tytułu prawnego wnioskodawcy do korzystania z obiektu lub nieruchomości, w którym będą użytkowane urządzenia i instalacje;
 - 3) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny określający usytuowanie obiektu, w którym będą używane przyłączone urządzenia, instalacje lub sieci, względem istniejącej sieci, usytuowanie sąsiednich obiektów oraz propozycję lokalizacji punktu wyjścia z systemu gazowego.
 8. Przy projektowaniu budynku oraz innego urządzenia nad i podziemnego należy uwzględnić obowiązującą strefę kontrolowaną dla istniejących urządzeń gazowych.

9. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej wymaga zawarcia umów cywilnoprawnych na rzecz Zakładu zawierających zgodny na korzystanie z nieruchomości wyrażonych przez właścicieli/użytkowników wieczystych działek, przez które przebiegać będzie przyłącze.
10. Niniejsze oświadczenie traci ważność po upływie dwóch lat od daty jego wydania, lub z datą wydania warunków przyłączenia.
11. Niniejsze oświadczenie może służyć do: uzyskania warunków zabudowy projektowanego budynku, oraz decyzji pozwolenia na budowę instalacji gazowej.
12. Niniejsze oświadczenie nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych przyłączenia.
13. Do niniejszego Oświadczenia dołączony jest Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWICZE

KIEROWNIK
Dział Obsługi Klienta

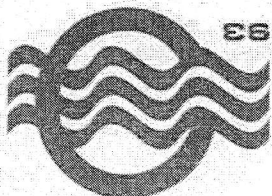
DYREKTOR ZAKŁADU

..... Piotr Czelejowski Sebastian Litwinowicz

Opracował: Dariusz Błazejewski,

e-mail: dariusz.blazejewski@ggdansk.psgaz.pl

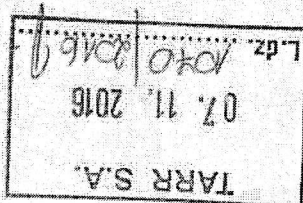
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 52 3285317.



TORUŃSKIE WODOCIAĞI
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

TT.400.894Z.2016.MG

Toruń, dnia 03.11.2016



Toruńska Agencja Rozwoju
Regionalnego S.A.
Ul. Włocławska 167
87-100 Toruń

Dotyczy: możliwości zasilania w wodę i odprowadzania ścieków dla terenu położonego przy ul. Andersa w Toruniu

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 14.10.2016 [data wpływu: 17.10.2016] znak: l.dz. 282/2016 w sprawie wskazania możliwości zasilania w wodę i odprowadzania ścieków dla terenu zlokalizowanego w Toruniu w obszarze ograniczonym ulicami: Poznańską, Gen. W. Andersa i trasą 5-10 (działki o nr geodezyjnych: 1/76, 1/77, 1/82, 1/83, 1/84 obręb 75) Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. informuje, że:

a.) zasilanie w wodę dla potrzeb projektowania w obszarze przedmiotowego terenu sieci wodociągowej można przewidzieć w nawiązaniu do istniejącego przewodu wodociągowego DN 300, zlokalizowanego w ul. Poznańskiej (zaznaczonego na dołączonym planie kolorem czerwonym);

b.) odprowadzenie ścieków sanitarnych z przedmiotowego terenu w oparciu o projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej można przewidzieć w nawiązaniu do istniejącego kanału sanitarnego DN800 w ul. Poznańskiej (zaznaczonego na dołączonym planie kolorem czarnym);

c.) w sprawie możliwości odprowadzenia wód opadowych z przedmiotowego terenu należy się zwrócić do Miejskiego Zarządu Dróg w Toruniu;

d.) w celu określenia szczegółowych warunków technicznych dla potrzeb projektowania sieci wod.-kan. na przedmiotowym terenie należy się zwrócić oddzielnym pismem zataczając 2 egzemplarze mapy sytuacyjnej w skali 1:500;

e.) informacyjnie podajemy, że dla potrzeb obowiązującego na przedmiotowym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zlecenie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej opracowany został „Program uzbrojenia w sieć wod.-kan. terenu położonego pomiędzy ulicami: Gen. W. Andersa, Poznańską i trasą 5-10 w Toruniu”, który miał na celu pokazanie możliwości zaopatrzenia w wodę oraz możliwości podłączenia do kanalizacji sanitarnej i deszczowej terenów objętych planem.

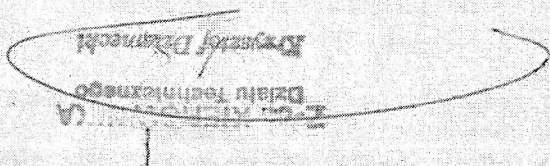
Załączniki:

Plan pogładowy - 1 egz.

Otrzymują:

1. Adresat

2. TT a/a



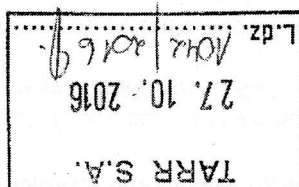
Plik: Ul. Andersa_Teren TARR_W_Ks_03.11.2016

87-100 Toruń, ul. Rybaki 31-35 tel. 56 658 64 00 fax 56 654 01 51
REGON 871243538 e-mail: sekretariat@wodociagi.torun.com.pl 390.986.500,00 zł
Sqd Rejestrowy: Sqd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS: 0000014934
Kapitał zakładowy:





MZD - EU.7021.1.268.2016.MG



Torun, dnia 25.10.2016

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG W TORUNIU
ul. Grudziądzka 159, 87-100 Torun
tel. 0 - prefix - 56 - 66 - 93 - 100
fax. 0 - prefix - 56 - 66 - 12 - 109
NIP 956 - 20 - 00 - 576
e - mail: mzd@mzd.torun.pl

Dot.: warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych dla obszaru położonego w rejonie ul. Gen. W. Andersa, ul. Poznańskiej i trasy S-10 w Toruniu - dla obszaru planowanego Toruńskiego Parku Technologicznego.

Miejski Zarząd Dróg w Toruniu w sprawie dot. j.w. podaje:

1. Odprowadzenie wód opadowych z terenu ulicy można przewidzieć w nawiązaniu do:
 - kanatu deszczowego kdl400 w ul. Poznańskiej,
 - jeżeli pozwalają na to warunki gruntowe, to wody opadowe należy zagospodarować przez zastosowanie retencji i rozsączania, odwodnienie powierzchniowe.
2. Dla wód opadowych kierowanych do kanatu deszczowego kdl400 w ul. Poznańskiej należy zastosować ogranicznik odpływu - odprowadzenie max. 50l/s;
3. Kanaty deszczowe należy projektować z zachowaniem rezerwy przepustowości dla odwodnienia terenów przyległych do projektowanej drogi (obliczenia bilansu wód opadowych i przepustowości kanałów winny objąć całą zlewnię wraz z terenami przyległymi).

Ogólne warunki dla potrzeb projektowania i budowy kanałów i przyłączy kanalizacji deszczowej:

1. Projekt techniczny należy wykonać na aktualnych mapach syt. - wys. do celów projektowych w skali 1:500 zawierających wypis z rejestru gruntów, poprzez który będzie przebiegała trasa projektowanych kanałów deszczowych.
2. Projekt rozwiązania należy uzgodnić wstępnie z MZD przed rozpoczęciem projektu budowlano-wykonawczego;
3. Kanaty i studnie rewizyjne należy lokalizować poza obszarem jezdni w pasach zieleni.
4. Kanaty i przyłącza kanalizacji deszczowej należy zaprojektować z rur betonowych, żelbetonowych lub z tworzyw sztucznych. Klasa obciążenia dla ruchu drogowego. Przykanaliki do wpuśców PVC-160-200; SN-11.
5. Istniejące lub projektowane studnie kanalizacyjne, które znajdują się w pasie drogowym wyposażać w pierścienie odciażające i wlaży typu ciężkiego (wlaży kanalizacji deszczowej z wypełnieniem betonowym).
6. Studnie rewizyjne prefabrykowane betonowe z wklejonymi przęściami dla rur, przykryć płytą na pierścieniu odciażającym i wlażem z żeliwa szarego z wypiepleniem betonowym kl. 400, w terenach zielonych zastosować tzw. zwężki bez pierścienia odciażającego.
7. Wpusty uliczne należy zaprojektować z osadnikami o głębokości 1,0m, wyposażone w pierścienie odciażające.
8. Należy przyjąć wpusty uliczne z żeliwa szarego z zamkiem typu ciężkiego. Na odcinkach ulicy z krawężnikami wyniesionym zastosować wpusty krawężnikowo-jezdniowe żeliwne.
9. Z Urzędu Miasta Torunia z Wydziału Geodezji i Kartografii należy uzyskać opinię uzgadniającą trasę projektowanych przyłączy kanalizacji deszczowej, natomiast projekt budowlano-wykonawczy na powyższy zakres podlega uzgodnieniu w Miejskim Zarządzie Dróg w Toruniu.
10. W projekcie należy podać powierzchnię dróg oraz chodników, z których wody opadowe będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej.

11. Przed rozpoczęciem robót wykonawczych wykonawca powiadomi poszczególnych zarządców sieci infrastruktury technicznej i umożliwi przeprowadzenie inspekcji istniejącej sieci wod-kan oraz dokonanie oceny stanu technicznego istniejącego uzbrojenia.

Ogólne warunki dla potrzeb odprowadzenia wód opadowych z w/wym. terenu:

1. W trakcie budowy w/w przyłącza należy przewidzieć regulację wysokościową istniejących urządzeń kanalizacyjnych.
2. O terminie rozpoczęcia oraz zakończenia robót należy powiadomić pisemnie MZD w Toruniu z co najmniej 5-cio dniowym wyprzedzeniem.
3. Należy przewidzieć podczyszczanie odprowadzanych wód opadowych (piaskownik, separator) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku odwodnienia pomieszczeń położonych poniżej terenu po stronie użytkownika posesji leży zabezpieczenie budynku i posesji przed zalaniem w przypadku braku możliwości odbioru wód opadowych przez kanał deszczowy w ul. Poznańskiej.

Zastępca Dyrektora

mgr Sławomir Kucharski

Otrzymują:
1. Adresat
2. MZD - a/a